

ADEGUAMENTO VALORE DIRITTI DI SEGRETERIA AD ESCLUSIVO VANTAGGIO DEL COMUNE

LA GIUNTA COMUNALE

Visto il Decreto legge 18/01/1993, n. 8 convertito nella legge 19/03/1993, n. 68 con il quale sono stati istituiti i diritti di segreteria anche sugli atti rilasciati dall'Ufficio tecnico comunale;

Visto l'art. 2, comma 60, della Legge 23/12/1996, n. 662;

Dato atto che il punto 19 del comma 60 prima detto modifica il comma 10 dell'art. 10 del Decreto Legge 18/01/1993, n. 8 convertito con modificazioni nella legge 19/03/1993, n. 68, sostituendo interamente la lettera c) con la seguente "c) autorizzazione edilizia, nonché denuncia di inizio attività, ad esclusione di quella per l'eliminazione delle barriere architettoniche, da un valore minimo di lire 50.000 ad un valore massimo di lire 150.000. Tali importi sono soggetti ad un aggiornamento biennale in base al 75% per cento della variazione degli indici dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati";

Dato atto che l'art. 1 comma 50 della legge 30/12/2004, n. 311 all'articolo 10, comma 10, lettera c), del decreto legge 18 gennaio 1993, n. 8, convertito con modificazioni, dalla legge 19 marzo 1993, n. 68 ha sostituito le parole "lire 50.000" e "lire 150.000" rispettivamente con le parole "euro 51,65" ed "euro 516,46";

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 32 del 28.02.1997, con la quale si provvedeva alla determinazione dell'importo dei diritti di segreteria e la successiva deliberazione n. 55 del 12.05.2005 con la quale si adeguavano all'aggiornamento indici ISTAT;

Ritenuto dover provvedere all'adeguamento dei diritti stessi, prevedendo due tipi di classificazione dei diritti per il rilascio dei certificati di destinazione urbanistica, e cioè fino ad un numero di 5 mappali e oltre 5 mappali;

Vista la proposta presentata dal tecnico incaricato, basata sull'adeguamento ISTAT che prevede il calcolo degli incrementi indici ISTAT nazionali,

Considerato che l'incremento percentuale viene calcolato da aprile 2005 a dicembre 2011 con una maggiorazione del 14,3%

Visto il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49 del decreto legislativo n. 267/00;

Ad unanimità di voti favorevoli espressi nelle forme di rito

DELIBERA

di adeguare i diritti di segreteria ad esclusivo vantaggio del comune, sugli atti rilasciati ai sensi dell'art. 10 del Decreto Legge 18/01/1993, n. 8 convertito con modificazioni nella legge 68/1993 e successivamente modificato con la legge 30/12/2004, n. 311, applicando l'incremento percentuale calcolato da aprile 2005 a dicembre 2011 con una maggiorazione del 14,3%, come stabiliti nel seguente prospetto:

- a) DENUNCE INIZIO ATTIVITA' (ad esclusione di quelle per l'eliminazione delle barriere architettoniche)
- D.I.A. GRATUITA € 60
 - D.I.A. ONEROSA € 115
- b) CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA
- fino a 5 mappali € 30
 - oltre 5 mappali € 60
- c) PERMESSI DI COSTRUIRE:
- 1) gratuiti
 - 1.1 per opere non valutabili in termini di superficie e/o volume € 115
 - 1.2 per interventi inferiore a 600 mc € 175
 - 1.3 per interventi superiori ai limiti di cui sopra € 230
 - 2) residenziali e/o assimilabili:
 - 2.1 ristrutturazioni edilizie e ampliamenti inferiori a 150 mq € 115
 - 2.2 ampliamenti superiori a mq 150 e nuovi interventi € 230
 - 3) commerciali e/o assimilabili:
 - 3.1 cambi di destinazione € 115
 - 3.2 ampliamenti, ristrutturazioni e nuovi interventi € 230
 - 4) produttivi e/o assimilabili:
 - 4.1 ristrutturazioni, ampliamenti e nuovi interventi fino a 200 mq € 115
 - 4.2 interventi superiori a limiti di cui sopra € 230
 - 5) varianti in corso d'opera € 115
 - 6) permessi in sanatoria € 350
- d) CERTIFICATI E ATTESTAZIONI IN MATERIA URBANISTICO-EDILIZIA:
- 1) copie conformi € 10
 - 2) certificati di agibilità:
 - 2.1 fino a due unità immobiliari € 20
 - 2.1 oltre due unità immobiliari € 50
- e) AUTORIZZAZIONI PER LOTTIZZAZIONI DI AREE € 200
- f) AUTORIZZAZIONE PER L'ATTUAZIONE DI PIANI DI RECUPERO
€ 115