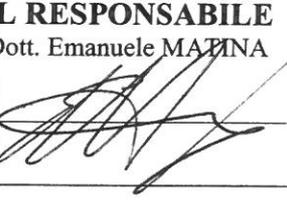


COMUNE DI MACELLO
Provincia di Torino

DETERMINAZIONE R. G. N. 104 DEL 18-08-2021

Oggetto: **APPROVAZIONE LISTA DITTE CANDIDATE AL SORTEGGIO PUBBLICO PER INVITO A MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RECUPERO INTERNO DEL FABBRICATO DENOMINATO EX COTTOLENGO PER REALIZZAZIONE MICRO NIDO, NEL COMUNE DI MACELLO. CIG:**

SERVIZIO TECNICO n. 28		IL RESPONSABILE Dott. Emanuele MATINA 
----------------------------------	--	--

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione in copia conforme, viene pubblicata all'albo pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi dal 27 AGO. 2021

	SEGRETARIO COMUNALE Dott. Emanuele MATINA 
---	---

DET. N. 104 – 18-08-2021

APPROVAZIONE LISTA DITTE CANDIDATE AL SORTEGGIO PUBBLICO PER INVITO A MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RECUPERO INTERNO DEL FABBRICATO DENOMINATO EX COTTOLENGO PER REALIZZAZIONE MICRO NIDO, NEL COMUNE DI MACELLO.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

In applicazione del disposto di cui all’art. 4, comma 2 del D.Lgs. 165/2001;

VISTI gli artt. 107 e 109 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto Sindacale n. 4/2021 del 04.08.2021, con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Servizio Tecnico;

VISTO il comunicato relativo al decreto del 14 gennaio 2020 concernente *“L’attribuzione ai comuni dei contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche, in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile, per l’anno 2020”*, ai sensi dell’articolo 1, commi 29-37 della legge 27 dicembre 2019, n. 160, contenente la previsione di assegnare un contributo di € 50.000,00, sulla base della popolazione residente calcolata al 1° gennaio 2018;

PRESSO ATTO che con Decreto del Ministero dell’Interno, in data 11/11/2020, sono stati attribuiti ai comuni oggetto dei finanziamenti di cui sopra, per l’anno 2021, i contributi aggiuntivi per la realizzazione di investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile, in base alla quota stabilita per fascia di popolazione (Allegato A del precedente decreto del 30/01/2020) per una somma aggiuntiva pari a 50.000 €;

DATO ATTO, in particolare, che nella nota sopra citata è riportato che l’assegnazione dei citati contributi è finalizzata alla realizzazione di investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di:

- Efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all’efficientamento dell’illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all’installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;
- Sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità sostenibile, nonché interventi per l’adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l’abbattimento delle barriere architettoniche;

CONSIDERATO che con delibera G. C. n. 46 del 28/06/2021 è stato approvato il progetto esecutivo di **“RECUPERO INTERNO FABBRICATO EX COTTOLENGO PER REALIZZAZIONE MICRO NIDO”** per un importo complessivo per lavori pari ad euro 286.296,50, composto dai seguenti elaborati:

Elaborati generali:

- 1 Relazione generale (Tav. A);
- 2 Relazione tecnica specialistica impianto termico (Tav. B);
- 3 Relazione tecnica specialistica impianto elettrico (Tav. C);
- 4 Relazione specialistica Legge 10/91 (Tav. D);
- 5 Capitolato speciale d’appalto e schema di contratto (Tav. E);
- 6 Computo metrico estimativo e quadro di incidenza della manodopera (Tav. F);



importo pari o superiore a 139.000 euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a un milione di euro, ovvero di almeno dieci operatori per lavori di importo pari o superiore a un milione di euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016. Le stazioni appaltanti danno evidenza dell'avvio delle procedure negoziate di cui alla presente lettera tramite pubblicazione di un avviso nei rispettivi siti internet istituzionali.

CONSIDERATA l'urgenza nel dare il via ai lavori entro il 15/09/2021, imposto dalle scadenze dei finanziamenti statali;

DATO ATTO che con avviso pubblico, approvato con determinazione n. 267 del 12/08/2021, ai sensi dell'art. 30 Dl.gs 50/2016, si è dato seguito alla selezione di operatori economici verso i quali indire procedura negoziata ex art. 1 comma 2, lettera b) della L.120/2020 per l'affidamento dei lavori di "RECUPERO INTERNO FABBRICATO DENOMINATO EX COTTOLENGO PER REALIZZAZIONE MICRO NIDO NEL COMUNE DI MACELLO";

CHE, successivamente alla scadenza del suddetto avviso, si è proceduto a sorteggio pubblico al fine di individuare gli operatori economici da invitare alla procedura di gara negoziata, per cui sono stati individuati n. 5 soggetti economici come da elenco agli atti dell'Ente che verrà mantenuto riservato fino alla scadenza del termine di presentazione delle relative offerte, in conformità a quanto prescritto dall'art.53, comma 2, lett. b) del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;

ATTESO CHE:

- si intende procedere per l'affidamento a "corpo", dei lavori mediante procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2, lettera b), del decreto legislativo n. 50/2016 e s.m.i.;
- detto affidamento, avverrà con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a) dello stesso decreto legislativo, a seguito di invito di almeno tre ditte specializzate nel settore specifico;
- in applicazione ai principi e alle disposizioni sopra richiamate, si rende necessario avviare, ai sensi dell'art. 32 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 192 del decreto legislativo n. 267/2000 la procedura di affidamento del contratto di appalto dei lavori in questione, preventivamente determinando quanto segue:
 - finalità del contratto: *RECUPERO INTERNO DEL FABBRICATO DENOMINATO EX COTTOLENGO PER REALIZZAZIONE MICRO NIDO, NEL COMUNE DI MACELLO;*
 - oggetto del contratto: *RECUPERO INTERNO DEL FABBRICATO DENOMINATO EX COTTOLENGO PER REALIZZAZIONE MICRO NIDO, NEL COMUNE DI MACELLO, come meglio descritti negli elaborati del progetto esecutivo approvato con D.G.C. n. 46 del 28.06.2021 pubblicato nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet del comune di Macello (www.comune.macello.to.it);*
 - forma del contratto: *mediante contratto di appalto in formato elettronico;*
 - termine ultimazione lavori: *120 gg. naturali e consecutivi;*
 - modalità di scelta del contraente: *procedura negoziata con il criterio del prezzo più basso;*
 - motivazione alla base della scelta della procedura: *previsto per Legge per tale importo;*
 - motivazione alla base della scelta del criterio: *il ricorso al criterio del massimo ribasso deriva dalla necessità di ricavare una maggior economia di spesa prevista in progetto;*
- l'offerta vincherà il concorrente per 180 gg. dalla scadenza del termine per la presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla S.A.;
- l'aggiudicazione sarà comunque subordinata alla verifica del possesso in capo all'aggiudicatario dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., nonché dei requisiti minimi di idoneità professionale, di capacità economica-finanziaria e di capacità tecniche e professionali;
- il subappalto è ammesso nel rispetto delle condizioni contenute nell'articolo 105 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.e nel capitolato speciale d'appalto e ai sensi e per gli effetti dell'art. 105, co. 5, per le



- 7 Analisi prezzi (Tav. G);
 8 Elenco prezzi (Tav. H);
 9 Cronoprogramma delle lavorazioni (Tav. I);
 10 Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti (Tav. L);
 11 Piano di sicurezza e coordinamento (Tav. M);
 12 Quadro economico (Tav. N);
Elaborati grafici architettonici:
 13 Corografia, vista fotogrammetrica, estratto di mappa catastale, estratto del P.R.G.C. (Tav. 1a);
 14 Piante piano interrato e terreno stato attuale – scala 1:100 (Tav. 2a);
 15 Piante piano primo e ammezzato stato attuale – scala 1:100 (Tav. 3a);
 16 Sezioni a-a,b-b,c-c,d-d, e-e, f-f stato attuale – scala 1:100 (Tav. 4a);
 17 Prospetti stato attuale – scala 1:100 (Tav. 5a);
 18 Piante piano interrato e terreno in progetto – scala 1:100 (Tav. 6a);
 19 Piante piano primo e ammezzato in progetto – scala 1:100 (Tav. 7a);
 20 Sezioni a-a,b-b,c-c,d-d, e-e, f-f in progetto – scala 1:100 (Tav. 8a);
 21 Prospetti in progetto – scala 1:100 (Tav. 9a);
 22 Piante piano terreno in progetto – scala 1:50 (Tav. 10a);
 23 Sezioni in progetto – scala 1:50 – 1:10 (Tav. 11a);
 24 Particolari architettonici – scala 1:50 – 1:10 (Tav. 12a);
 25 Distinta serramenti – scala 1:50 – 1:10 (Tav. 13a);
 26 Impianto adduzione acqua calda/fredda e scarichi – scala 1:50 – 1:20 (Tav. 1i);
Elaborati grafici impianti meccanici:
 27 Impianto termico: Schema funzionale centrale termica, Impianto di riscaldamento pannelli radianti a pavimento (Tav. 1t);
Elaborati grafici impianti elettrici e speciali:
 28 Planimetria generale impianti (Tav. 1e);
 29 Schemi unifilari quadri elettrici – tabelle di calcolo e verifiche condutture (Tav. 2e);
Elaborati grafici sicurezza:
 30 Layout di cantiere – scala 1:100 (tav. 1s)

VISTO l'articolo 1 del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito in Legge con modificazioni dall'art. 1, comma 1 della L. 11 settembre 2020, n. 120, come modificato dal D.L. 77/2021, recante "Procedure per l'incentivazione degli investimenti pubblici durante il periodo emergenziale in relazione all'aggiudicazione dei contratti pubblici sotto soglia" nel quale si prevedono delle disposizioni, di carattere temporaneo e ordinamentale, derogatorie del Codice dei Contratti Pubblici, di cui al D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss. mm. ed ii., in relazione all'affidamento dei contratti pubblici sotto la soglia comunitaria, volte ad incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici e a far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale causata dal COVID-19.

VISTO in particolare l'art. 1, comma 2, del D.L. n. 76/2020 coordinato dalla Legge di Conversione 11 settembre 2020 n. 120, come modificato dal D.L. 77/2021, secondo cui, qualora l'atto di avvio del procedimento sia adottato entro il 30 giugno 2023, in deroga all'art. 36, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss. mm. ed ii., "...le Stazioni Appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del d.lgs. n. 50 del 2016, secondo le seguenti modalità:

- b) procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di

opere di cui all'art. 89, co. 11 e fermi restando i limiti previsti dal medesimo comma, l'eventuale subappalto non può superare il 50 % delle opere; tale quota non concorre al computo della percentuale complessiva di subappaltabilità;

- tenuto conto che il rischio dell'esecuzione è a totale carico dell'Appaltatore, non si applica all'appalto in oggetto l'art. 1664 c.c., primo comma, in materia di revisione dei prezzi;
- per il presente appalto l'importo da assicurare per danni subiti dalla S.A. a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere anche preesistenti verificatesi nel corso dell'esecuzione dei lavori, è pari all'importo contrattuale;
- la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, ex art. 80 D. Lgs. n. 50/2016 degli operatori economici debba essere esperita mediante ricorso all'utilizzo del sistema cosiddetto AVCPass a cura del responsabile unico del procedimento;

DATO ATTO che la presente procedura soggiace all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 così come modificato dagli artt. 6 e 7 del decreto legge n. 187 del 12/11/2010 in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

VISTI e richiamati i provvedimenti del Sindaco con i quali sono stati individuati i Responsabili dei Servizi nell'ambito di questo Ente con i poteri ad assumere gli atti di gestione;

VISTO l'art. 109, comma 2, del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267 sulla base del quale spettano ai Responsabili dei Servizi gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;

DETERMINA

1. di **DICHIARARE** le premesse parte integrante del presente dispositivo;
2. di **PROCEDERE** all'affidamento dei lavori di "RECUPERO INTERNO FABBRICATO EX COTTOLENGO PER REALIZZAZIONE MICRO NIDO", ai sensi dell'art. 1 comma 2, lettera b) della L.120/2020, previa una procedura negoziata mediante l'utilizzo del mercato elettronico (MEPA) con la modalità di RDO (Richiesta di Offerta) sul sito www.acquistinretepa.it.
3. di **DARE ATTO** che l'importo dei lavori a corpo del progetto esecutivo, per il suddetto intervento di "RECUPERO INTERNO FABBRICATO EX COTTOLENGO PER REALIZZAZIONE MICRO NIDO" è pari a complessivi euro 286.296,50, di cui € 4.369,37 per oneri della sicurezza.
4. di **APPROVARE** il verbale di sorteggio pubblico, la lettera di invito con disciplinare di gara e la modulistica ad essa allegata contenente le modalità e le condizioni per partecipare alla procedura telematica.
5. di **DARE ATTO** che l'esecuzione dei lavori di cui sopra dovrà avvenire entro i termini stabiliti dal capitolato speciale d'appalto e l'inizio dei lavori è stabilito avvenga entro il **15 settembre 2021**, secondo il disposto di cui ai provvedimenti di attribuzione del contributo meglio esplicitati in premessa.





COMUNE DI MACELLO

Città Metropolitana di Torino
UFFICIO TECNICO COMUNALE

VERBALE DI SORTEGGIO PUBBLICO

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER INDIVIDUAZIONE OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L' AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RECUPERO INTERNO DEL FABBRICATO DENOMINATO EX COTTOLENGO PER REALIZZAZIONE MICRO NIDO, NEL COMUNE DI MACELLO.

CIG: 8870214C25, CUP: H68I21003350005

L'anno 2021 il giorno 18 (DICIOOTTO) del mese di agosto alle ore 16:00, presso l'aula consiliare del Comune di Macello, in Via Vigone, n. 1, in seduta pubblica, si è svolto il sorteggio come stabilito nell'avviso pubblico in quanto sono pervenute, entro i termini stabiliti, oltre 5 richieste di invito. Il sottoscritto RUP Dott. MATINA Emanuele, alla presenza dei testimoni note ed idonei Dott. NAPOLETANO Stefano e Dott. STALLONE Melchiorre, dipendenti di ruolo del Comune di Macello, dichiara aperta la seduta di selezione mediante sorteggio pubblico dei 5 (CINQUE) operatori economici da invitare alla procedura negoziata in oggetto a seguito di Avviso di Indagine di mercato (Determinazione Dirigenziale n. 267 del 12/08/2021), pubblicato sul sito internet istituzionale sezione Amministrazione Trasparente a far data dal 12 agosto 2020 e con scadenza della presentazione dell'istanze entro e non oltre le ore 12.00 del 18 agosto 2020.

In data 12/08/21, sul sito internet istituzionale sezione Amministrazione Trasparente è stato pubblicato l'Avviso con indicazione che Mercoledì 18 Agosto 2021 alle ore 16:00 presso l'aula consiliare del Comune di Macello, in Via Vigone, n. 1, in seduta pubblica si sarebbe svolto il sorteggio come stabilito nell'avviso pubblico del 12 agosto 2021, in quanto sono pervenute, entro i termini stabiliti, oltre 5 (CINQUE) richieste di invito.

Il RUP Dott. MATINA Emanuele da atto che, entro il termine perentorio delle ore 12:00 del 18/08/2021 sono pervenute n. 20 (VENTI) manifestazioni di interesse, delle quali 3 sono state escluse in quanto non attive sul MEPA per la categoria di lavoro oggetto dell'appalto, mentre le rimanenti 17 sono state tutte ritenute ammissibili alla procedura di sorteggio, a seguito di controllo effettuato dalla stazione appaltante dei requisiti tecnico professionali ed economico finanziari ai sensi del D.Lgs 50/2016 ed s.m.i. art. 83 comma 4 e 6.

Si dà atto che, delle manifestazioni di interesse pervenute, è stato predisposto un elenco, tenendo conto dell'ordine cronologico di arrivo all'indirizzo PEC: protocollo@pec.comune.macello.to.it, a cui è stato associato un numero progressivo dal n.1 (UNO) al n.17 (DICIASSETTE). Si precisa che, l'elenco nominativo degli operatori economici non sarà reso pubblico fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte che sarà stabilito nella lettera di invito.

Considerato che, come riportato sulla lettera d'invito, gli operatori economici che hanno presentato manifestazione di interesse sono superiori a 5 (CINQUE) si è proceduto, attraverso pubblico sorteggio per la scelta delle 5 (CINQUE) ditte da invitare successivamente alla gara.

Alle ore 16:00 il RUP Dott. MATINA Emanuele, Responsabile del servizio Tecnico, si accerta della presenza di operatori economici e/o privati cittadini per assistere alle operazioni di sorteggio, lasciando le porte del municipio aperte per permettere di assistere al sorteggio a chi ne fosse interessato, successivamente dispone l'inizio delle operazioni di sorteggio per individuare i 5 (CINQUE) operatori economici, che saranno destinatari della lettera di invito; a tal fine vengono utilizzati n. 17 (DICIASSETTE) segna numero tipo "gioco della tombola", aventi tutti uguale colore e dimensione e recanti la numerazione progressiva da 1 a 17, che vengono inseriti, dopo verifica e controllo dei presenti, in apposito sacchetto per l'estrazione casuale dei numeri.

Il Dott. STALLONE Melchiorre, procede ad estrarre con la mano i numeri dal sacchetto per una quantità pari a 5 (CINQUE) segna numero. Il risultato del sorteggio è il seguente:

1° estratto: n. 17

2° estratto: n. 1

3° estratto: n. 15
4° estratto: n. 3
5° estratto: n. 10

Pertanto i numeri non estratti sono i seguenti:

1° NON estratto: 12
2° NON estratto: 8
3° NON estratto: 2
4° NON estratto: 16
5° NON estratto: 13
6° NON estratto: 5
7° NON estratto: 9
8° NON estratto: 4
9° NON estratto: 11
10° NON estratto: 6
11° NON estratto: 14
12° NON estratto: 7

Si precisa, inoltre, che durante la procedura di sorteggio non è pervenuto nessun interessato;

Si ribadisce che l'elenco nominativo degli operatori economici è stato protocollato al n° 2957, in forma riservata, in data 18 agosto 2021 alle ore 13:15, pertanto in orario antecedente alla seduta pubblica di estrazione e non potrà essere reso pubblico tassativamente fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte che sarà stabilito nella lettera di invito, in ossequio al principio di riservatezza, garanzia della legittimità della procedura selettiva.

L'accesso agli atti relativo ai nominativi degli operatori economici da invitare alla procedura, è differito fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, ai sensi dell'art. 53 comma 2 lettera b del D.Lgs. 50/2016 ed s.m.i.

La seduta si chiude alle ore 16:30 Letto approvato e sottoscritto

Il RUP Responsabile del Servizio Tecnico:
Dott. MATINA Emanuele

I testimoni

F.to Dott. STALLONE Melchiorre



F.to Dott. NAPOLETANO Stefano